

## „Faistenauer Lindenblütenblatt“

Das Lindenblütenblatt ist eine Qualitätsauszeichnung für Privatzimmervermieter & Pensionen & wird nur Betrieben in Faistenau verliehen, die einen gewissen Qualitätsstandard erfüllen. Diese Zertifizierung bietet einen Wettbewerbsvorteil gegenüber anderen Vermietern, einige Kriterien sind auf den Ort bzw. die Region abgestimmt.

### **ALLGEMEINE KRITERIEN FÜR KOMFORTZIMMER & FERIENWOHNUNGEN**

- W-LAN Hotspot im Haus
- Fernsehgerät (SAT oder KABEL TV) und Fön in allen Zimmern/Wohnungen
- Garderobe & Schuhablage
- Parkplatz pro Zimmer/Wohnung
- Nähzeug pro Zimmer/Wohnung (erhältlich zB. beim Privatzimmerverband)
- Blumenschmuck und Umweltbewusstsein (Mülltrennung)
- Gesamteindruck Haus, Zimmer/Wohnung & Vermieter: sauber/passend
- Liegewiese mit Gartenmöbel in gutem Zustand bzw. gepflegter & sauberer Eindruck der Außenanlage des Hauses
- Trockenraum/Lagerraum Innen für Skier bzw. Fahrrad
- Tägliche Auflage der Morgenpost/Fuschlseeregion & der örtlichen Veranstaltungen (zB. Aushang des Monatskalender)
- Infomappe bzw. allgemeines Prospektmaterial, auch in Englisch im Aufenthaltsraum oder/und im Zimmer aufliegend (sauber & aktuell)
- Zumindest 1 Person im Haus spricht Englisch, bzw. weitere Fremdsprachen
- Bettengröße 200 x 90 cm bzw. 190 x 90 cm ohne Fußteil
- Genügend einheitliche Kleiderbügel
- Einheitliches Geschirr (im Aufenthaltsraum bzw. in der Ferienwohnung)
- Gute Auffindbarkeit/Beschilderung zum Haus
- Online buchbar & Kontingentswartung aktuell
- Schriftverkehr bzw. Homepage: Reiserücktrittsversicherung & Anzahlung wird angeregt, eine schriftliche Buchungsbestätigung verfasst, sowie die Stornobedingungen ausgewiesen
- Ehrung von Stammgästen
- Hilfestellung bei Unterkunftssuche, falls belegt
- Fliegengitter bzw. Gelsenstecker
- Verbandskasten (zentral & gewartet)
- Badinventar bestehend zumindest aus: Seife, Gläser, ausreichend Licht beim Spiegel & Badetücher/Vorleger zusammenpassend
- Der Vermieter bietet mindestens 1 Programm an, zB.: Grillabend, geführte Wanderung, Gemeinsamer Besuch einer örtlichen Veranstaltung, oder einer regionalen Freizeiteinrichtung: Gasthaus, Waldkletterweg, Schifffahrt...

## **ALLGEMEINE KRITERIEN FÜR KOMFORTZIMMER & FERIENWOHNUNGEN**

- Div. Freizeitangebote/Sportmöglichkeiten im Haus: zB. Leihfahrräder, Tischtennis, Basketball, Roller Skates, Ski, Schneeschuhe, Rodel...
- Homepage & Werbemittel des Hauses: Wahrheitsgemäß & aktuell: Bilder, Texte, Einbindung des örtlichen Angebotes, auch in Form von Pauschalen: zB. Waldkletterweg, Langlauf, Tourenlehrpfad, Jedermann...
- Bereitschaft zur Weiterbildung & Modernisierung des Betriebes
- Der Betrieb bietet Abholdienste an
- Der Betrieb zeigt Interesse an der Arbeit des Tourismusverbandes, zB. in Form von Besuch der Vollversammlung, Weitergabe der Infos an den Gast, Besuch von örtlichen Veranstaltungen
- Der Betrieb strebt ein passendes Preisniveau an & weißt Gebühren & zusätzliche Kosten auch extra aus: zB. Ortstaxe, Hunde, Endreinigung...

### **KOMFORTZIMMER**

- Frühstück bestehend aus:
  - heißes Frühstücksgetränk
  - Fruchtsaft
  - mind. 2 Semmerl/Person, Schwarz- oder Vollkornbrot
  - Müsli, Cornflakes oder andere Cerealien
  - Joghurt, kalte Milch, Honig, Butter, täglich wechselnde Marmelade
  - Frühstücksei auf Wunsch
  - Schinken, Wurst und Käse
  - Obst nach Jahreszeit
  - Sonntagskuchen
- Aufenthaltsraum mit Radio, Fernseher, Spiele, Bücher und Unterhaltungsliteratur
- Gästekühlschrank
- Aufnahme von Gästen auch für eine Nacht
- 80% aller Zimmer mit WC, Dusche oder Bad (kein Duschvorhang)
- Ausreichend Handtücher, Bettzeug & Toilettenpapier

## **FERIENWOHNUNGEN**

- Mindestgröße der Wohnungen:
  - 30 m<sup>2</sup> für 2 Personen
  - 40 m<sup>2</sup> für 3 Personen
  - 50 m<sup>2</sup> für 4 Personen
  - Jede weitere Person plus 6m<sup>2</sup>
- Wohnraum und Küche können eine Einheit bilden, das Schlafzimmer muss getrennt sein. Essplatz + Wohnecke/Couch müssen vorhanden sein
- WC, Dusche oder Bad (ohne Duschvorhang)
- Ausreichend Handtücher, Bettzeug & Toilettenpapier werden unentgeltlich bereitgestellt
- Küche bestehend aus:
  - Kühlschrank
  - E-Herd mit Backrohr
  - Kaffeemaschine
  - Geschirrspüler
  - Wasserkocher
  - Toaster
- Spiele, Bücher und Unterhaltungsliteratur im Haus
- Waschmaschinenbenützung möglich
- Reinigungsgeräte vorhanden bzw. öffentlich zugänglich

Alle angeführten Kriterien müssen erfüllt werden, die Kategorisierungen finden jede 2. Auflage des Gastgeberverzeichnis der Fuschlseeregion statt, also im Abstand von ca. 4 Jahren!

Stand: März 2015